

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Ростовская обл,
Ростов-на-Дону

Стоимость: руб 120 000 000

Объект: складское
8200 м2

Адрес: Всесоюзная ул, 71

Комментарий: Предлагаем Вашему вниманию производственно-складскую базу, расположенную на участке, площадью 2 Гектара, на ул. Всесоюзная ЗЖМ г. Ростова-на-Дону.

На территории расположены:

- складские помещения 8 000 кв.м.;
- офисные помещения 200 кв.м.;
- своя эл. подстанция 250 кВт;
- помещение для охраны;
- ж/д ветка с удобной зоной выгрузки (пандус в складе + терраса-перрон 3500 кв.м.);

Зона ПЗЗ: Т-1.

Кад. номер: 61:44:0061809:7

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)

Уточненная площадь: 20037 кв.м

Разрешенное использование: Для размещения складских помещений
по документу: Для эксплуатации складской базы

Удобный въезд с ул. Всесоюзная.

Центральная канализация проходит по меже - есть возможность подключения.

На территории базы в настоящее время осуществляют свою деятельность долг

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), **смотреть на сайте:**

<https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/skladskoe/210008.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/skladskoe/210008?pismo=1>

Размещено: с 05.12.18 10:46:06 до 05.12.19 10:46:06

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

