Сдам в аренду коммерческую недвижимость

Территория: Ростовская обл,

Ростов-на-Дону

Стоимость: **rub 473 200**

Объект: офис

473 m2

Адрес: Пушкинская ул, 118

Комментарий: Особняк расположен в топовом центре г.Ростова-на-Дону - на ул.Пушкинская/пр.Ворошиловский. Расположение в наиболее развитой деловой зоне города открывает перспективы для развития любого бизнеса. Богатая инфраструктура позволяет получить практически любую услугу в шаговой доступности.

Ближайшая остановка общественного транспорта для сотрудников - в 160 метрах на пр.Ворошиловский (14 маршрутов). Дополнительные остановочные комплексы - на ул.М.Горького (195 метров, 2 маршрута) или ул.Красноармейская (400 метров, 12 маршрутов).

К офису удобно подъехать, перед фасадом расположена гостевая парковка, для сотрудников имеется паркинг во внутреннем дворе.

Состоит из 3-х этажей - на 1 этаже приемная, на 2-м и 3-м рабочие зоны. Сообщение между этажами осуществляется по красивой лестнице, облицованной белым мрамором.

Внутренняя планировка офиса - смешанная (11 кабинетов, приемная, серверная, собственные сан.узелы, хранилище документов). Выполнена внутрення отделка (стены – ГКЛ с окраской, пол – плитка/ковролин, потолок – подвесной «Армтронг», ГКЛ с точечными светильниками, окна - ПВХ, двери – дуб, МДФ)). Высокие прямоугольные и арочные окна.

Техоснащение: видеонаблюдение, оптико-волоконная телефонизация и интернет (2 независимых провайдеров), охранная сигнализация, пожарная сигнализация, домофон.

*Сотрудничество с DDC Consulting: современный профессиональный подход, качественные предложения, высокий уровень сервиса без комиссии.

1#

Контакт: *хозяин*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/240360.html

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/240360?pismo=1

Размещено: **с 02.11.23 19:10:31 до 01.11.24 19:10:31**

Фото:

QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):