Сдам в аренду коммерческую недвижимость

Территория: Ростовская обл,

Ростов-на-Дону

Стоимость: **rub 26 625**

Объект: офис

35 m2

Адрес: Еременко ул, 5

Комментарий: Офис из 2-х кабинетов с окнами в новом офисном здании на площади Дорожных строителей. Проект представляет собой 5-ти этажный офисный центр. Центральная входная группа - с ул.Еременко.

Внутренняя отделка выполнется под арендатора.

Объект территориально удобен для доступа как на автомобиле, так и общественном транспорте (ближайший остановочный комплекс находится в 100 метрах, 11 маршрутов). Видимость фасада со стороны проезжей части делает его привлекательным для размещения вывесок для компаний, ориентированных на автомобильный трафик.

Перед фасадом здания имеется собственный паркинг, дополнительно автомобили можно размещать по периметру здания и на прилегающей территории. В шаговой доступности - заведение общепита, продуктовые магазины, автомойка, АЗС.

Техоснащение здания: 2 независимых источника энергоснабжения (в том числе резервный от трансформаторной подстанции на 400 кВт), центральная приточно-вытяжная система вентиляции, индивидуальная система кондиционирования (сплит-системы), система пожарной сигнализации и аварийного оповещения в случае пожара, оптико-волоконные телекоммуникации и пр. Высота потолка - от 3,12 до 4 метров в зависимости от этажа.

*Сотрудничество с DDC Consulting: современный профессиональный подход, качественные предложения, высокий уровень сервиса без комиссии.

1#

Контакт: *хозяин*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/240392.html

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/240392?pismo=1

Размещено: **с 30.08.23 16:10:20 до 29.08.24 16:10:20**

Фото:

QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):