

Сдам в аренду коммерческую недвижимость

Территория: Ростовская обл,

Ростов-на-Дону

Стоимость: rub 434 096

Объект: офис

417 m²

Адрес: Доломановский пер, 70д

Комментарий: Офис в бизнес-центре «Гвардейский» с выполненной внутренней отделкой и планировкой.

БЦ расположен в центральной деловой зоне г. Ростова-на-Дону, в непосредственной близости от основных транспортных магистралей – ул. Красноармейской и пр. Буденновского, что обуславливает удобный транспортный и пешеходный доступ. В непосредственной близости (около 800 метров) находится Главный железнодорожный вокзал и Главный автовокзал города. Проект соответствует всем требованиям класса В+, является одним из наиболее качественных, успешных и востребованных проектов среди арендаторов. Бизнес-центр «Гвардейский» выбирают крупные российские и международные компании, занимающие стабильное положение в своей нише или отрасли – ресурсоснабжение, фармакология, ИТ, производство техники и электроники, элитной продовольственной продукции и напитков и т.д.

Техоснащение и инженерные коммуникации: два независимых источника электроснабжения, центральная система отопления, пол с тепло и шумоизоляцией, центральная система вентиляции, кондиционирования и увлажнения воздуха с возможностью регулирования в каждом кабинете, автоматическая система пожаротушения, 4 лифта Otis, в том числе грузовой, оптиковолоконный кабель, 5 независимых провайдеров, видеонаблюдение и контроль доступа. Ежедневный комфорт сотрудников обеспечивает собственная сервисно-эксплуатационная служба, централизованная охрана БЦ, а также 2 альтернативных кафе, предлагающих большой ассортимент блюд по доступным ценам.

*Сотрудничество с DDC Consulting: современный профессиональный подход, качественные предложения, высокий уровень сервиса, отсутствие комиссий.

5#

Контакт: хозяин

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/240695.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/240695?pismo=1>

Размещено: с 19.10.23 21:10:20 до 18.10.24 21:10:20

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

