Сдам в аренду коммерческую недвижимость

Территория: Ростовская обл,

Ростов-на-Дону

Стоимость: **rub 40 455**

Объект: здание

89 m2

Адрес: Большая Садовая ул, 10

Комментарий: Проект функционирует как "модный кластер" - в здании расположены шоу-румы модной одежды, бьюти салоны, креативные студии, дизайн-бюро, офисы ивестных компаний. Помещении может быть использовано под любую сферу, способную располагаться на -1 этаже без естественного освещения. Вы будете работать в исторической части центра - на ул.Большая Садовая, в памятнике архитектуры XIX века, известном как доходный дом Аргутинского-Долгорукова, в оформлении фасада которого использованы композиционные приемы и декор, характерные для классицизма и позднего барокко. Проект подходит для брендов, вдохновляющихся объединением в рамках единого проекта резидентов, чья профессиональная деятельность связана с красотой, модой, творчеством, дизайном, креативом и обслуживанием клиентов. Все резиденты проекта обоюдно дополняют друг друга и создают синергию.

Площадь помещения - 89,9 м2 в подвальном этаже. Пространство из 6 зон. В помещении выполнена внутренняя отделка под студию квеста (требуется косметический ремонт). Обсуждаем участие Арендодаделя в реализации в помещении модной концепции ремонта по ТЗ Арендатора!

Дополнительные преимущества: толщина стен свыше 40 см, что позволяет сохранять прохладу летом / тепло зимой и экономить тем самым тепло- и энергоресурсы, собственная котельная, оптико-волоконные телекоммуникации, для помещения предусмотрена охранная сигнализация с выводом на круглосуточный дежурный пост.

*Сотрудничество с DDC Consulting: современный профессиональный подход, качественные предложения, высокий уровень сервиса, отсутствие комиссий.

3#

Контакт: *хозяин*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/zdanie/239034.html

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

https://rostov-na-donu.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/zdanie/239034?pismo=1

Размещено: **с 15.08.23 22:10:21 до 14.08.24 22:10:21**

Фото:

QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):