

## Продам квартиру

**Территория:** Ростовская обл,  
Ростов-на-Дону

**Стоимость:** **руб 3 100 000**

**Адрес:** УТЭП (40 лет Победы) тер, 81

**Объект:** 3-я квартира

м2: общая: 63, жилая: 40, кухни: 8

телефон: нет, с/у: разд., балкон: есть

**Дом:** 9 эт., этажей: 10, тип: кирпичный

также есть: лифт

**Комментарий:** Продам 3-х комнатную квартиру в самом центре Александровки. В 3-х минутах ходьбы остановка общественного транспорта в любой район города одним транспортом. Соседи тихие и доброжелательные. Удобная планировка с отдельными просторными комнатами, отдельным сан.узлом, двумя балконами. За счет высоких потолков, квартира выглядит еще светлее. Из квартиры открывается прекрасный панорамный вид на Дон. В шаговой доступности вся развитая инфраструктура района: не переходя через дорогу две школы, детские сады, супермаркеты "Пятерочка", "Магнит", сеть аптек, салон красоты. Благодаря тому, что стены из кирпича - зимой тепло, летом прохладно. Дом крепкий, из белого кирпича. Район безопасный, дом расположен в первом ряду от дороги. Произведен капитальный ремонт подъездов дома с установкой новых лифтов - новые и бесшумные. Квартира пропитана положительной энергетикой ( в ней ощущается спокойствие и желание находиться, как можно дольше).

1#

**Контакт:** агент

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), **смотреть на сайте:**

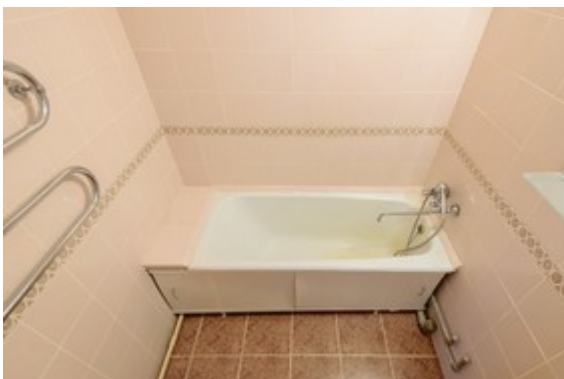
<https://rostov-na-donu.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuii/2270774.html>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://rostov-na-donu.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuii/2270774?pismo=1>

**Размещено:** с 12.09.18 16:12:08 до 12.09.19 16:12:08

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

